

 Starostwo Powiatowe w Suwałkach	KARTA INFORMACYJNA	GKN - 24
	Sprzedż nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu	Wydanie nr 2 z dnia 08.04.2014 r.

I. PODSTAWA PRAWNA

1. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
2. ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.)

II. WYMAGANE DOKUMENTY

1. pisemny wniosek stronny, który powinien zawierać:
 - 1) dane wnioskodawcy: imię i nazwisko, adres zamieszkania,
 - 2) dane dotyczące nieruchomości: numer działki, powierzchnia działki, obręb, gmina
2. dokumenty potwierdzające prawo przysługujące osobie ubiegającej się o nabycie nieruchomości,

III. OPŁATY

Nie podlega opłacie skarbowej.

Transakcja będzie opodatkowana podatkiem od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

1. organy administracji publicznej obowiązane są załatwiać sprawy bez zbędnej zwłoki (art. 35 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego),
2. załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, zaś w postępowaniu odwoławczym – w ciągu miesiąca od dnia otrzymania odwołania (art. 35 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego).

V. SPRAWY ZAŁATWIA I UDZIELA WYJAŚNIEŃ

Starostwo Powiatowe w Suwałkach, ul. Świerkowa 60, Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 25, tel. (087) 565 92 28. Petenci przyjmowani są od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰ - 15³⁰.

VI. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Starostwo Powiatowe w Suwałkach, ul. Świerkowa 60, Biuro Obsługi Klienta, pokój 20.

VII. TRYB ODWOŁAWCZY

Wobec faktu, że sprawy zbywania nieruchomości są sprawami cywilno-prawnymi i do umowy dochodzi poprzez złożenie oświadczeń woli przez strony przed notariuszem, nie przewiduje się w tego typu sprawach trybu odwoławczego.

VIII. UWAGI