

 Starostwo Powiatowe w Suwałkach	KARTA INFORMACYJNA	AIB-1
	Pozwolenie na budowę / wykonanie robót budowlanych Pozwolenie na rozbiórkę	Wydanie nr 7 z dnia 03.07.2015 r.

I. Podstawa prawna:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.)
- 2) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)
- 3) Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r., poz. 783)
- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 7 sierpnia 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz.U. Nr 120, poz. 1127 z późn. zm.)

II. Wymagane dokumenty:

- 1) wniosek o pozwolenie na budowę - druk w załączeniu
- 2) wniosek o pozwolenie na rozbiórkę – druk w załączeniu

Do wniosku należy dołączyć dokumenty wymienione w drukach wniosków.

III. Opłaty:

Opłatę skarbową można wnieść w kasie Starostwa Powiatowego lub na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Suwałkach prowadzony przez PEKAO S.A. O/Suwałki nr 22 1240 5211 1111 0000 4921 9744 - zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r., poz. 783)

- za pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego- 36 zł
- za zatwierdzenie projektu budowlanego – 47 zł
- za pozwolenie na budowę - obliczona wg stawek z niżej zamieszczonej tabeli,
- za pozwolenie na przebudowę lub remont obiektu budowlanego oraz na wznowienie robót budowlanych - 50 % opłaty obliczonej wg stawek z niżej zamieszczonej tabeli
- za pełnomocnictwo- 17 zł

przedmiot opłaty skarbowej	stawka opłaty skarbowej
powierzchnia użytkowa budynku przeznaczona na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna	1 zł za 1 m ² (max. 539 zł)
budowla związana z produkcją rolną (np. silosy)	112 zł za każdą
urządzenie budowlane związane z obiektem budowlanym (np. place postojowe, zjazd, dojazd, zbiornik na płynne odchody)	91 zł za każde
inna budowla (np. parking, droga dojazdowa, wiata, reklama)	155 zł za każdą
studnia, urządzenie do usuwania nieczystości stałych i ścieków	20 zł za każde
inne budynki (np. garaż wolnostojący , obiekt kultu religijnego)	48 zł za każdy
budynek służący celom gospodarczym w gospodarstwie rolnym	14 zł za każdy
Sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłe oraz dróg o długości do 1 kilometra	105 zł
Sieci wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłe oraz dróg z wyjątkiem dróg dojazdowych, dojeżdż do budynków i zjazdów z drogi powyżej 1 kilometra	2143 zł

IV. Termin załatwienia sprawy

Zgodnie z art. 35 ust. 6 ustawy Prawo budowlane – 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.

V. Sprawy załatwia i udziela wyjaśnień

Starostwo Powiatowe w Suwałkach, ul. Świerkowa 60, Wydział Architektury i Budownictwa, pokoje numer 13, 14, 15, 16 (gminy: Wiżajny, Rutka - Tartak, Bakalarzewo, Szypliszki, Filipów, Suwałki, Przerośl, Jeleniewo, Raczki) tel. 0-87 565 92 34, 565 92 35, 565 92 33, 565 92 30.

Petenci przyjmowani są od poniedziałku do piątku w godzinach: 8⁰⁰ - 14³⁰.

VI. Miejsce złożenia dokumentów:

Starostwo Powiatowe w Suwałkach ul. Świerkowa 60, Biura Obsługi Klienta – pokój nr 20 lub Wydział Architektury i Budownictwa - pokój nr 13, 14, 15, 16.

VII. Tryb odwoławczy

Stronom przysługuje odwołanie od decyzji w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Suwalskiego, reprezentowanego przez Wydział Architektury i Budownictwa.

VIII. Uwagi